

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

### I ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ УРЕДБЕ

Правни основ за доношење Предлог уредбе о утврђивању лучког подручја пристаништа за сопствене потребе за претовар нафте и нафтних деривата у Баричу садржан је у члану 214а. ст. 1. и 4. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15 - др. закон, 92/16, 104/16 - др. закон, 113/17 - др. закон, 41/18, 95/18 - др. закон, 37/19 - др. закон и 9/20).

### II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ УРЕДБЕ

Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени гласник РС”, број 3/15), у делу Стратешки циљеви утврђено је да се одрживи развој домаћих лука у циљу привредног раста Републике Србије остварује ширењем лучких подручја те стварањем услова да се у њима развијају везане лучке, односно индустријске делатности, подизањем нивоа конкурентности лучких услуга кроз техничко-технолошко унапређење и развој лука као логистичких центара, као и слободних зона у непосредној близини лучких подручја. Ради решавања идентификованих проблема у лучком систему Републике Србије, потребно је поред осталог:

- ускладити потребе инвестицијских улагања у лучку инфраструктуру и финансијске могућности државе, те у складу са тиме инвестирати у пројекте који имају приоритет и који показују боље економске резултате из cost-benefit анализе,

- лучка подручја ширити преваходно на земљишту које је у јавној својини, док власничке односе на потенцијалном лучком подручју које није у јавној својини решити комбинацијом откупа земљишта, пребијањем потраживања од стране државе или дугорочним уговорима о закупу земљишта,

- у оквиру Агенцији за управљање лукама унификовати поступке контроле и праћења рада лучких оператера те успоставити јединствени систем администрирања и управљања лучким процесима,

- интегрисати луке у систем Речних информационих сервиса.

Приликом одређивања лучких подручја иста ће се тражити у оквиру макролокација са стабилним генераторима робних токова, при чему ће то најчешће бити индустријске зоне и аграрна подручја у којима су препознате значајне количине роба погодних за превоз водним путем, како у допреми, тако и у отпреми. Приликом њиховог одређивања настојаће се да се иста у највећој могућој мери прошире у циљу отварања могућности за улазак нових лучких оператера на тржиште лучких услуга, те разбијања унутарлучких монопола као једне од главних карактеристика данашег лучког система Републике Србије.

Законом о пловидби и лукама на унутрашњим водама прописано је да су луке и пристаништа добра у општој употреби. Изградња и одржавање лука је од државног значаја и врши се у складу са Стратегијом.

Лучке делатности обухватају лучке услуге и остале привредне делатности које се обављају у луци, односно пристаништу.

Лучка делатност се може обављати само унутар лучког подручја, осим у случају привремених претоварних места снабдевања бродова погонским горивом, као и у сврху спасавања, или из разлога безбедности пловидбе.

Лучке услуге су:

1) наутичке услуге: привезивање и одвезивање пловила, пилотажа, боксажа, прихват и опслуживање пловила на сидришту, снабдевање пловила, посаде и путника;

2) транспортне услуге: укрцавање, искрцавање, прекрцавање, пренос и слагање терета, складиштење, депоновање и транспортне операције у зависности од врсте терета, припрема и обједињавање терета за транспорт, услуге прихвата и отпреме путника.

Лучко земљиште и лучка инфраструктура су у својини Републике Србије.

Управљање лукама и пристаништима врши Агенција за управљање лукама, без обзира на својински статус луке и пристаништа. Управљање луком и пристаништем је делатност која се врши у циљу континуираног, несметаног и стручног обављања послова на лучком подручју.

Лучко подручје пристаништа за сопствене потребе за претовар нафте и нафтних деривата у Баричу обухватиће катастарску парцелу 63/4 КО Барич, укупне површине 20а.

Поступак за утврђивање лучког подручја пристаништа за сопствене потребе за претовар нафте и нафтних деривата у Баричу започет је дана 6.3.2020. године, када је Агенција за управљање лукама доставила иницијативу привредног друштва Прва искра-наменска производња ад, са седиштем у Баричу за проглашење лучког подручја на катастарској парцели 63/4 КО Барич. Инфомацијом о локацији број 350-02-01848/2019-14 од 25.11.2019. године за катастарске парцеле 2296 и 63/4 КО Барич, Обреновац дефинисано је да се на деловима савског приобалног појаса могу планирати пристаништа. Сагласно одредбама члана 214а. став 8. Закона, подносилац захтева доставио Претходну анализу основних фактора, Студију локације и Економско-финансијску анализу оправданости проглашења лучког подручја на пристаништу за посебне намене за претовар нафте и нафтних деривата у Баричу. Министарство је проучило достављену документацију и оценило да су достављене анализе доказале оправданост проглашења лучког подручја на пристаништу за посебне намене за претовар нафте и нафтних деривата у Баричу.

На основу захтева и достављене документације, утврђено је да постоји урбанистичко плански основ и да су испуњени прописани услови да се лучко подручје утврди на катастарској парцели 63/4 КО Барич, Обреновац. Чланом 4. тачка 45) Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама прописано је да је пристаниште водни и са водом повезани простор који је изграђен и опремљен за пријем домаћих бродова, њихово укрцавање и искрцавање, као и по потреби складиштење само одређене врсте робе, односно за укрцавање и искрцавање путника. Чланом 236. Закона прописано је да се пристаниште може основати и као пристаниште за посебне намене. Пристаниште за посебне намене је пристаниште које је намењено само за одређену врсту робе и начин искоришћавања.

Члановима 214. и 214а. Закона прописано је да су лучко земљиште и лучка инфраструктура у својини Републике Србије, као и да Влада, на предлог министарства утврђује лучко подручје за сваку луку, односно пристаниште у складу са Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени гласник РС”, број 3/15), документима просторног и

урбанистичког планирања и планским документима који се односе на управљање водама.

Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени гласник РС”, број 3/15), Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10) и Просторним планом градске општине Обреновац („Службени лист града Београда”, бр. 30/13 и 86/16) утврђена је могућност обављања лучке делатности на катастарској парцели наведеној у члану 2. Уредбе.

### III ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. Уредбе одређује се предмет уређења Уредбе.

Чланом 2. се утврђују катастарске парцеле које чине лучко подручје пристаништа за посебне намене за претовар нафте и нафтних деривата Баричу.

Чланом 3. Уредбе уређује се поступак за уписивање забележбе лучког подручја у катастру непокретности.

Чланом 4. Уредбе прописано је да је графички приказ подручја из члана 2. уредбе саставни део уредбе.

Чланом 5. Уредбе прописано је да Уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

### IV ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА

За спровођење Уредбе нису потребна финансијска средства из Буџета Републике Србије.